**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**Сибирский тракт 9 км, дом № 105**

| | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| | Дата заполнения/внесения изменений | – | 31/03/2020 |
| | Дата начала отчетного периода | – | 01/01/2019 |
| | Дата конца отчетного периода | – | 31/12/2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту | | | |
| | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 427 212,21р. |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 049 488,92р. |
| | – за содержание дома | руб. | 1 049 488,92р. |
| | – за текущий ремонт | руб. | 0,00р. |
| | – за услуги управления | руб. | 0,00р. |
| | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 957 893,50р. |
| | – денежных средств от потребителей | руб. | 954 753,28р. |
| | – целевых взносов от потребителей | руб. | 3 140,22р. |
| | – субсидий | руб. | 0,00р. |
| | – денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00р. |
| | – прочие поступления | руб. | 0,00р. |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 957 893,50р. |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -84 959,71р. |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 521 947,85р. |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в** | | | |
| | Наименование работы (услуги) | – | Содержание жилья |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 042 853,21 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Содержание и ТО внутридомовых инженерных систем |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежедневно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 168 998,40 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежедневно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 44 596,80 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | ТО ОДПУ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 12 000,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | ТО ИТП |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | ТО лифтов, ЛДСС, диагностика, освидетельствование |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Страхование |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежегодно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | ТО газового оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 39 060,52 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | ТО систем вентиляции и дымоудаления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 94 914,25 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Прочие расходы по ТО (справки, Тех условия и т.п.) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | По мере необходимости |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Обслуживание систем видеонаблюдения и контроля доступа |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежедневно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Услуги охраны/ консьержей |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежедневно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Текущий ремонт |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | По мере необходимости |
| | Единица измерения | – | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 25 175,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Уборка МОП |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | 1 раз в неделю |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 107 971,20 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Содержание придомовой территории |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 145 616,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Услуги спецтехники, уборка снега |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | По мере необходимости |
| | Единица измерения | – | шт. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Благоустройство, ограждение |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | По мере необходимости |
| | Единица измерения | – | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Дератизация, дезинсекция |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 546,15 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Вывоз ЖБО, содержание контейнерной площадки |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежедневно |
| | Единица измерения | – | куб. м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,00 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Паспортное обслуживание |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 11 031,84 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Биллинг (ЕРЦ, банки) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | % |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 53 061,54 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)** | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | – | Управленческие затраты |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | – | Ежемесячно |
| | Единица измерения | – | кв.м. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 339 881,51 |